**現地説明会 参加申込書**

**※平成30年5月30日（水）正午　または　6月6日（水）正午まで**

平成　　年　　月　　日

申込者　　 住所

（代表法人等）

電話番号

氏名又は名称

参加代表者氏名　　　　　　　　　　　 印

須磨離宮公園レストハウス運営事業者募集にかかる現地説明会への参加を下記のとおり申し込みます。

記

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 開催日 | | 平成３０年　５月３１日（木）　または　平成３０年 ６月 ７日（木）  ※参加日程どちらかに○をつけてください。 |
| 連絡先 | 所属・職名 |  |
| 氏名 |  |
| 電話番号 |  |
| FAX番号 |  |
| メールアドレス |  |
| 参加者 職・氏名 | |  |
|  |

※　1団体につき、3名以内でお願いします。

※　5月31日（木）は休園日のため、入園方法につきましては、開催時間と併せて、受付後に連絡いたします。

※　6月7日（木）は臨時開園日のため、午後5時以降の開催となります。

※　現地説明会に参加されない場合は応募できません。

※　なお、本募集要項12-（1）の応募資格を満たさない法人は参加できません。

　 ※　現地説明会でのご質問はお受けできません。

〔申込期限および方法〕

　　　平成30年5月31日（木）参加の場合は5月30日（水）正午までに、6月7日（木）参加の場合は6月6日

（水）正午までに下記事務局あてに電子メールに添付してお送りください。

　 　　※件名は「【参加申込】須磨離宮公園レストハウス」と記入してください。

事務局：（公財）神戸市公園緑化協会　山本、

メールアドレス：partner@kobe-park.or.jp

**質問書**

**※平成30年6月8日（金）から平成30年6月15日（金）まで**

平成　　年　　月　　日

|  |  |
| --- | --- |
| 事業者名 |  |
| 所在地 |  |
| 所属・職名 |  |
| 担当者氏名 |  |
| 電話番号 |  |
| FAX番号 |  |
| メールアドレス |  |
| 質問数 |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| No. | 資料名 | ページ | 質問内容 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

※　記入欄は必要に応じて追加してご記入ください。

※　質問書は平成30年6月15日（金）までに下記事務局あてに電子メールに添付してお送りください。

※　件名は「【質問】須磨離宮公園レストハウス」と記入してください。

事務局：（公財）神戸市公園緑化協会　山本、

メールアドレス：partner@kobe-park.or.jp

須磨離宮公園レストハウス運営事業者募集　応募申込書兼誓約書

平成　　年　　月　　日

　　公益財団法人 神戸市公園緑化協会

理事長　髙武　秀年　様

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　申込者 　　住所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 （代表法人等）

電話番号

氏名又は名称

代表者氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞

須磨離宮公園レストハウス運営事業者募集に応募したいので、募集要項に記載されている内容をすべて承知の上、必要書類を添えて申し込みます。

　また、契約を締結する能力を有しない者、破産者で復権を得ない者でないこと、また神戸市契約事務等からの暴力団等の排除に関する要綱（平成22年5月26日市長決定）第5条各号に掲げる事項のいずれにも該当しないこと、並びに本申込書及び添付書類のすべての記載事項は事実と相違ないことを誓約します。上記の事実確認のため、応募者の個人情報が警察等関係機関に提供されることを承諾します。

１　添付書類

1. 現地説明会参加申込書（様式1）
2. 質問書（様式2）
3. 応募申込書兼誓約書（様式3）
4. 企業等概要説明書（様式4）
5. 役員等名簿（様式5）
6. 出店企画提案書（様式6）
7. 収支計画書（様式7）
8. 応募辞退届（様式8）
9. 平面配置図 [A3判]
10. 内部立面図（1階・2階）[A3判]
11. イメージ図（内部）[A3判]
12. 定款
13. 印鑑証明書
14. 履歴事項全部証明書
15. 直近３期分の決算報告書
16. 納税証明書

２　申込者（代表法人等）連絡先

|  |  |
| --- | --- |
| 所属・職名 |  |
| 氏名 |  |
| 電話番号  　　FAX番号 |  |
| メールアドレス |  |

**企業等概要説明書**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. 企業名 |  | | | | | | |
| 2. 代表者職・氏名 |  | | | | | | |
| 3. 本社所在地（住所） |  | | | | | | |
| 4. 創業年月日 | 年 月 日 （創業 年） | | | 資本金 | | 万円 | |
| 5. 事業内容  ※業種･業態･営業品目等 |  | | | | | | |
| 6. 事業実績・沿革 |  | | | | | | |
| 7. 総店舗数 | 店（ 年 月 時点） | | | | | | |
| 8. 総従業員数 | 名（男 名・女 名） | | | | | | |
| 9. 主要店舗概要 | 店名 | 業態 | 面積 | 年間売上高 | 坪効率 | | ビルイン 路面 |
|  |  | 坪 | 千円 | 千円 | |  |
|  |  | 坪 | 千円 | 千円 | |  |
|  |  | 坪 | 千円 | 千円 | |  |
|  |  | 坪 | 千円 | 千円 | |  |
| 10. 最近３年間の総売上高 | 平成２７年度 | | 平成２８年度 | | 平成２９年度 | | |
|  | |  | |  | | |
| 11. 最近３年間の当期損益 | 平成２７年度 | | 平成２８年度 | | 平成２９年度 | | |
|  | |  | |  | | |
| 12. 主要株主（比率） | １ | | | | | | |
| ２ | | | | | | |
| ３ | | | | | | |
| 13. 主要取引金融機関 | １ | | | | | | |
| ２ | | | | | | |
| ３ | | | | | | |
| 14. 現在の主な取扱品目  及び構成 比 | 別途貴社会社概要等参照を可能とします。 | | | | | | |

**役員等名簿**

企業名：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| No. |  | 生年月日 | 企業名 | 役職名 | 職務経験内容 |
| 代表者名 | 非常勤・常勤 |
| 個人住所 | 性別 |
| 所在地 | 経験年数 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

※ グループで参加する場合は、構成する企業すべてについて作成してください。また、欄が不足する場合は、別紙として継続記載してくだ さい。

※ 役員、支配人、支店、営業所等の代表者について記載してください。

※　応募資格を確認するため、提出いただく役員等名簿により、警察等関係機関に対し調査・照会を行います。

※　提供を受けた個人情報および営業情報は選定の目的のみに利用し、それ以外の目的には利用いたしません。

**出店企画提案書-1**

 企 業 名 ：

 予 定 店 舗 名 称 ：

 業 態 名 称 ：

|  |  |
| --- | --- |
| 1. 事業コンセプトとの整合性 | コンセプト・ターゲット・シーン・業態など |
| 2. 事業計画の妥当性 | メニュー・価格・アイドルタイム・オペレーション・配置計画・売上向上・収支計画など |
| 3. 法人の運営実績 | カフェ、レストラン、公共空間での実績・法人の信用度など |
| 4. 社会貢献等の提案 | 地域貢献・社会貢献・環境配慮など |
| 5. 公園の活性化につながる  創意工夫 | 公園全体・活性化・利用者サービス・駐車場割引・イベント・販促・商品開発など |

　※様式自由（用紙サイズ：Ａ4またはＡ3）

**出店企画提案書-2**

企業名：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. 営業活動計画 | | | | |
| 主要対象顧客 |  | | | |
| 提供品目(メニュー)の概要  ※別途メニュー表(見本)等でわかりやすく 示してください。 | 主要品目 | 標準 価格帯 | 売上 構成比 | 品目の特徴 |
|  | 千円 | ％ |  |
|  | 千円 | ％ |  |
|  | 千円 | ％ |  |
|  | 千円 | ％ |  |
|  | 千円 | ％ |  |
|  | 千円 | ％ |  |
| 予定（希望）営業時間 | （平 日） 時 分 ～ 時 分  （土日祝） 時 分 ～ 時 分 | | | |
| 採用従業員数 | 社員 名 ／ パート 名 | | | |
| 7. その他の提案  ※その他､特にアピールしたい事項等があれ ば記載してください。 | ※自由記入欄 | | | |

**収支計画書-1**

企業名：

Ⅰ必要資金と調達方法

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 必要資金 | | 金 額 | 調達方法 | 金 額 |
| 設 備 資 金 |  |  |  |  |
| 運 転 資 金 |  |  |  |  |
| 合 計 | | 万円 | 合 計 | 万円 |

Ⅱ 来店者数・収支見込（月額平均）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 項 目 | | 開業当初 | 軌道に乗った後  （ 年 月頃） | 各項目の計算根拠 |
| 来 店 者 数 | | 人 | 人 |  |
| 売 上 高① | | 円 | 円 |  |
| 売上原価② | | 円 | 円 |  |
| 営業経費 | 人 件 費 | 円 | 円 |  |
| 使用料 | 円 | 円 |  |
| 販促・広告宣伝費 | 円 | 円 |  |
| 借入金返済額 | 円 | 円 |  |
| 減価償却費 | 円 | 円 |  |
| その他（光熱水費・消耗品 費・諸経費等） | 円 | 円 |  |
| 営業経費計③ | 円 | 円 |  |
| 営業利益（①－②－③） | | 円 | 円 |  |

**収支計画書-2**

企業名：

Ⅲ ３か年のシミュレーション

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 項 目 | | 初年度 | 2年目 | ３年目 |
| 来 店 者 数 | | 人 | 人 | 人 |
| 売 上 高① | | 万円 | 万円 | 万円 |
| 売 上 原 価② | | 万円 | 万円 | 万円 |
| 営業経費 | 人 件 費 | 万円 | 万円 | 万円 |
| 使用料 | 万円 | 万円 | 万円 |
| 販促・広告宣伝費 | 万円 | 万円 | 万円 |
| 借入金返済額 | 万円 | 万円 | 万円 |
| 減価償却費 | 万円 | 万円 | 万円 |
| その他（光熱水費・消耗 品費･諸経費等） | 万円 | 万円 | 万円 |
| 営業経費計③ | 万円 | 万円 | 万円 |
| 営業利益（①－②－③） | | 万円 | 万円 | 万円 |

Ⅳ 減価償却費の内訳

|  |  |
| --- | --- |
| 初期投資内訳 | 金 額 |
| １ （償却年数 年） |  |
| ２ （償却年数 年） |  |
| ３ （償却年数 年） |  |
| 合 計 |  |
| 減価償却額（ 年 ～ 年） |  |
| 減価償却額（ 年 ～ 年） |  |
| 減価償却額（ 年 ～ 年） |  |

**応募辞退届**

**※平成30年　7月　5日（木）まで**

平成 年 月 日

公益財団法人 神戸市公園緑化協会

理事長　髙武 秀年 様

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　申込者　　 住所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 （代表法人等）

　　　電話番号

氏名又は名称

代表者氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞

都合により、「須磨離宮公園レストハウス運営事業者募集」への応募を辞退いたします。

※　グループで参加申し込みをされた場合は、構成する企業すべて記載・押印してください。

平成３０年７月５日（木）までに事務局宛てに電子メールで送付してください。

メールアドレス：[partner@kobe-park.or.jp](mailto:partner@kobe-park.or.jp)

* 原本も事務局宛てに郵送してください。

|  |  |
| --- | --- |
| 1. 辞退理由 |  |
| 2. 連絡先 |  |
| 担当者 | 所属・職名 氏名 |
| 電話番号/FAX |  |
| 3. 共同事業者の有無 | 有 ・ 無 (いずれかに○印)  ※有りの場合は、下記にすべての参加者が記入すること |
| 共同事業者 |  |
| 所在地  商号又は名称  代表者役職・氏名 | ㊞ |
| 所在地  商号又は名称  代表者役職・氏名 | ㊞ |